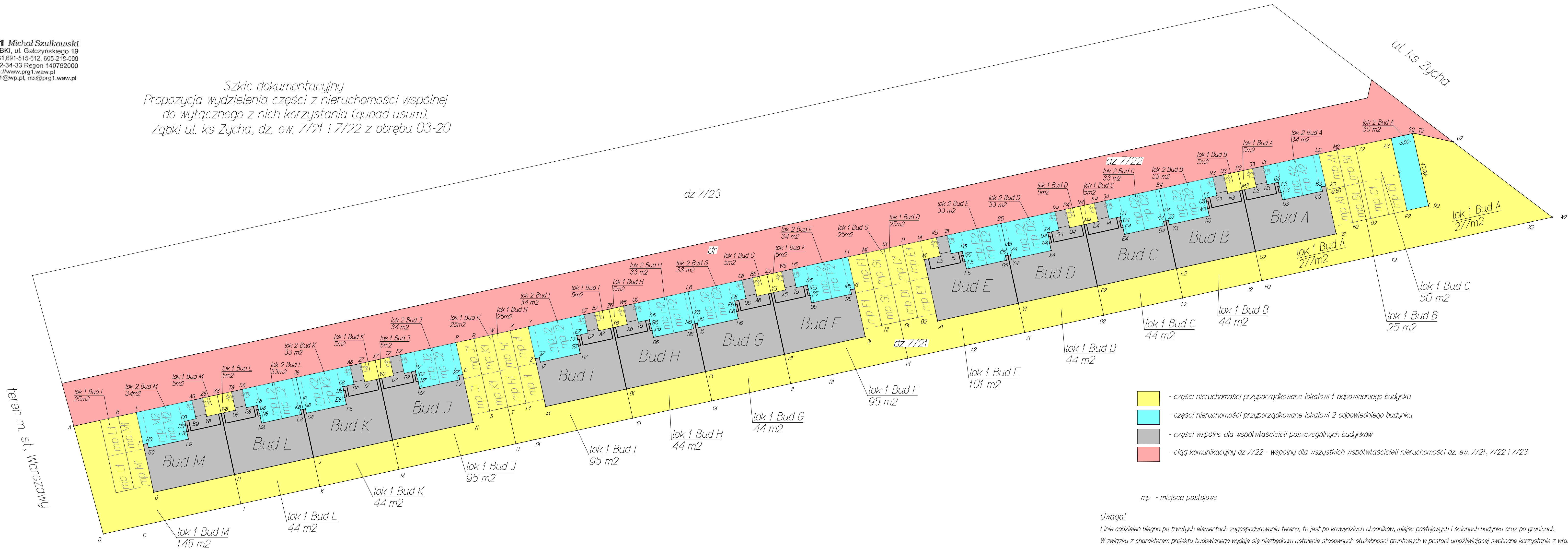


Szkic dokumentacyjny  
 Propozycja wydzielenia części z nieruchomości wspólnej  
 do wyłącznego z nich korzystania (quoad usum).  
 Ząbki ul. ks Zycha, dz. ew. 7/21 i 7/22 z obrębu 03-20



- części nieruchomości przyporządkowane lokalowii 1 odpowiedniego budynku
- części nieruchomości przyporządkowane lokalowii 2 odpowiedniego budynku
- części wspólne dla współwłaścicieli poszczególnych budynków
- ciąg komunikacyjny dz. 7/22 - wspólny dla wszystkich współwłaścicieli nieruchomości dz. ew. 7/21, 7/22 i 7/23

mp - miejsca postojowe

**Uwaga!**  
 Linie oddzielenia biegną po trwałych elementach zagospodarowania terenu, to jest po krawężnikach chodników, miejsc postojowych i ścianach budynku oraz po granicach.  
 W związku z charakterem projektu budowlanego wydatuje się niezbędnym ustalenie stosownych służebności gruntowych w postaci umożliwiającej swobodne korzystanie z własności.  
 Dotyczy to np. okien otwieranych i wychodzących na obszar przypisany do wyłącznego korzystania innemu współwłaścicielowi nieruchomości (tzw. służebność "otwieranego okna")

**LEGENDA:**

- część do wyłącznego korzystania dla właściciela :
  - lokalu 1 budynku A w obszarze: G2, J2, K2, L2, M2, N2, O2, P2, R2, S2, T2, U2, W2, X2, Y2, H2, G2 oraz P3, J3, L3, M3, P3 o łącznej powierzchni 282 m<sup>2</sup>
  - lokalu 1 budynku B w obszarze: E2, G2, H2, I2, F2, E2 oraz O3, P3, M3, N3, O3 oraz M2, Z2, O2, N2, M2 o łącznej powierzchni 74 m<sup>2</sup>
  - lokalu 1 budynku C w obszarze: C2, E2, F2, D2, C2 oraz N4, K4, L4, M4, N4 oraz Z2, A3, P2, O2, Z2 o łącznej powierzchni 99 m<sup>2</sup>
  - lokalu 1 budynku D w obszarze: Y1, C2, D2, Z1, Y1 oraz P4, N4, M4 O4, P4 oraz S1, T1, B2, O1, S1 o łącznej powierzchni 74 m<sup>2</sup>
  - lokalu 1 budynku E w obszarze: T1, U1, K5, L5, W1, X1, Y1, Z1, A2, P1, O1, B2, T1 o powierzchni 101 m<sup>2</sup>
  - lokalu 1 budynku F w obszarze: L1, M1, N1, O1, P1, R1, I1, H1, J1, K1, L1 oraz Z5, W5, X5, Y5, Z5 o łącznej powierzchni 100 m<sup>2</sup>
  - lokalu 1 budynku G w obszarze: F1, H1, I1, G1, F1 oraz B6, Z5, Y5, A6, B6 oraz M1, S1, O1, N1, M1 o łącznej powierzchni 74 m<sup>2</sup>
  - lokalu 1 budynku H w obszarze: B1, F1, G1, C1, B1 oraz Z6, W6, X6, Y6, Z6 oraz W, X, E1, T, W o łącznej powierzchni 74 m<sup>2</sup>
  - lokalu 1 budynku I w obszarze: X, Y, Z, A1, B1, C1, D1, U, T, E1, X oraz B7, Z6, Y6, A7, B7 o łącznej powierzchni 100 m<sup>2</sup>
  - lokalu 1 budynku J w obszarze: P, R, S, T, U, M, L, N, O, P oraz X7, T7, U7, W7, X7 o łącznej powierzchni 100 m<sup>2</sup>
  - lokalu 1 budynku K w obszarze: J, L, M, K, J oraz Z7, X7, W7, Y7, Z7 oraz R, W, T, S, R o łącznej powierzchni 74 m<sup>2</sup>
  - lokalu 1 budynku L w obszarze: H, J, K, I, H oraz X8, T8, W8, X8 oraz I9, B, K9, J9, I9 o łącznej powierzchni 74 m<sup>2</sup>
  - lokalu 1 budynku M w obszarze: B, E, F, G, H, I, C, D, A, I9, J9, K9, B oraz Z8, X8, W8, Y8, Z8 o łącznej powierzchni 150 m<sup>2</sup>

- część do wyłącznego korzystania dla właściciela :
  - lokalu 2 budynku A w obszarze: I3, L2, K2, B3, C3, D3, E3, F3, G3, H3, I3 oraz A3, S2, R2, P2, A3 o łącznej powierzchni 64 m<sup>2</sup>
  - lokalu 2 budynku B w obszarze: B4, R3, S3, T3, U3, W3, X3, Y3, Z3, A4, B4 o powierzchni 33 m<sup>2</sup>
  - lokalu 2 budynku C w obszarze: J4, B4, A4, C4, D4, E4, F4, G4, H4, I4, J4 o powierzchni 33 m<sup>2</sup>
  - lokalu 2 budynku D w obszarze: B5, R4, S4, T4, U4, W4, X4, Y4, Z4, A5, B5 o powierzchni 33 m<sup>2</sup>
  - lokalu 2 budynku E w obszarze: J5, B5, A5, C5, D5, E5, F5, G5, H5, I5, J5 o powierzchni 33 m<sup>2</sup>
  - lokalu 2 budynku F w obszarze: U5, L1, K1, M5, N5, O5, P5, R5, S5, T5, U5 o powierzchni 34 m<sup>2</sup>
  - lokalu 2 budynku G w obszarze: L6, C6, D6, E6, F6, G6, H6, I6, J6, K6, L6 o powierzchni 33 m<sup>2</sup>
  - lokalu 2 budynku H w obszarze: U6, L6, K6, M6, N6, O6, P6, R6, S6, T6, U6 o powierzchni 33 m<sup>2</sup>
  - lokalu 2 budynku I w obszarze: Y, C7, D7, E7, F7, G7, H7, I7, J7, Z, Y o powierzchni 34 m<sup>2</sup>
  - lokalu 2 budynku J w obszarze: S7, P, O, K7, L7, M7, N7, O7, P7, R7, S7, o powierzchni 34 m<sup>2</sup>
  - lokalu 2 budynku K w obszarze: J8, A8, B8, C8, D8, E8, F8, G8, H8, I8, J8 o powierzchni 33 m<sup>2</sup>
  - lokalu 2 budynku L w obszarze: S8, J8, I8, K8, L8, M8, N8, O8, P8, R8, S8 o powierzchni 33 m<sup>2</sup>
  - lokalu 2 budynku M w obszarze: E, A9, B9, C9, D9, E9, F9, G9, H9, F, E o powierzchni 34 m<sup>2</sup>

inż. geodeta Michał Szulkowski  
 uprawn. geod. : Nr 22489